



## RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 161- 2019-MDCA

Cerro Azul, 20 de noviembre de 2019.

### LA ALCALDESA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO AZUL

#### VISTO:

El Informe N° 1739-2019-GIDUR-MDCA/READC de fecha 19 de Noviembre de 2019 emitido por el Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural – Ing. Rubén Armas de la Cruz, por el cual aprueba técnicamente y solicita la aprobación del Expediente Técnico de Obra denominado: “REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 20131 JOSÉ OLAYA BALANDRA CON CÓDIGO LOCAL 352610, DISTRITO DE CERRO AZUL, PROVINCIA DE CAÑETE-- REGIÓN LIMA” con Código de Inversión N° 2467949, y el Informe Legal N° 052-2019-GAJ-MDCA de fecha 20 de noviembre de 2019 emitido por el Gerente de Asesoría Jurídica – Abg. Horacio Hinojosa Delgado, opinando con la viabilidad de la aprobación del expediente técnico en mención. Y;

#### CONSIDERANDO:

Que, las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local, tiene autonomía política, económica y administrativas en los asuntos de su competencia, los Gobiernos Locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad en armonía con las políticas y planes de Desarrollo Local concertado con la Sociedad Civil, de conformidad con los artículos 194° y 195° de la Constitución Política del Perú;

Que, el artículo 34° de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, preceptúa que las contrataciones y adquisiciones que realizan los gobiernos locales de sujetan a la Ley de la materia, es decir a los dispuesto en el Ley de Contrataciones del estado – Ley N° 30225 y su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias respectivamente;

Que, conforme se conceptualiza en el anexo de definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto al expediente técnico de obra, sostiene: es el conjunto de documentos que comprende memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de la obra, metrados, presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmula polinómica y, si el caso requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios;

Que, acorde al marco normativo, se tiene el Informe N° 1739-2019-GIDUR-MDCA-READC, de fecha 19 de noviembre de 2019, emitido por el Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural en el cual **DA CONFORMIDAD** a la **Aprobación del Expediente Técnico del Proyecto: “REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 20131 JOSÉ OLAYA BALANDRA CON CÓDIGO LOCAL 352610, DISTRITO DE CERRO AZUL, PROVINCIA DE CAÑETE-- REGIÓN LIMA” con Código N° 2467949**, con un presupuesto total de S/ 2,225,062.54 soles (Dos Millones Doscientos Veinticinco Mil Sesenta y Dos con 54/100 soles), bajo la modalidad de ejecución por contrata, a ejecutarse acorde al sistema de contratación a suma alzada, con un plazo de ejecución de 120 días calendario; siendo el detalle como sigue:





DESCRIPCION	COSTOS
ESTRUCTURAS	765,487.46
ARQUITECTURA	529,271.69
INSTALACIONES SANITARIAS	80,757.56
INSTALACIONES ELECTRICAS	34,059.64
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,409,576.35</b>
GASTOS GENERALES (10%)	140,957.64
UTILIDAD (5%)	70,478.82
<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,621,012.81</b>
IGV (18%)	291,782.31
<b>COSTO DE EJECUCION DE OBRA</b>	<b>1,912,795.12</b>
	=====
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	<b>80,565.20</b>
PLAN DE CONTINGENCIA	<b>95,270.67</b>
<b>VALOR REFERENCIAL</b>	<b>2,088,630.99</b>
	=====
SUPERVISION (5%)	104,431.55
	=====
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>2,193,062.54</b>
EXPEDIENTE TECNICO	32,000.00
	=====
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>2,225,062.54</b>

Que, estando a lo expuesto, resulta pertinente adoptar las acciones necesarias para la continuación de la ejecución de la obra en el presente año fiscal, la misma que ha sido aprobada bajo responsabilidad del área usuaria como órgano técnico, y cuenta con Informe Legal N° 035-2019-GAJ-MDCA, determinando acorde al análisis jurídico el cumplimiento de la norma aplicable para su aprobación;

Que, la conformidad técnica del expediente técnico es responsabilidad de la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural, y sus órganos adscritos, la cual ha cumplido con la aprobación técnica, y el cumplimiento de la formalidad jurídica para su aprobación de la Gerencia de Asesoría Jurídica, por lo que, contando con ambos requisitos para su aprobación, corresponde al Titular de la Entidad formalizar mediante acto resolutivo el presente, teniendo en cuenta que solo para el presente caso materia de análisis no se aplicará el inc. 30) del artículo 1° de la Resolución de Alcaldía N° 029-2019-MDCA, de fecha 13 de enero de 2019, que delego facultades y competencias a la Gerencia Municipal, sobre aprobación de expediente técnicos de obra; ello con la finalidad de cumplir las exigencias realizadas por otros organismos públicos (como PCM – Reconstrucción con Cambios, Ministerio de Vivienda y otros) que requieren aprobación directa del titular como una formalidad para ejecución de expediente técnicos debidamente aprobados;

Estando a lo expuesto y en uso de las facultades conferidas en el Artículo 20°, inciso 6 de la Ley N°27972 – Ley Orgánica de Municipalidades;





**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO. – DETERMINESE** la inaplicación del inc. 30) del art. 1) de la Resolución de Alcaldía N° 029-2019-MDCA que delego la facultad de aprobar expedientes de obra en el Gerente Municipal, **SOLO PARA EL PRESENTE CASO**; de conformidad con los fundamentos expuestos.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – APROBAR** el Expediente Técnico de Obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 20131 JOSÉ OLAYA BALANDRA CON CÓDIGO LOCAL 352610, DISTRITO DE CERRO AZUL, PROVINCIA DE CAÑETE - REGIÓN LIMA" con Código Único de Inversión N° 2467949, con un presupuesto total de S/ 2,225,062.54 soles (Dos Millones Doscientos Veinte y Cinco mil sesenta y dos con 54/100 soles), a ejecutarse bajo el sistema de contratación a SUMA ALZADA, con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendarios según el proyecto ubicado en el Distrito de Cerro Azul – Cañete – Lima con la Modalidad de Ejecución por Contrata; desagregándose que el costo para la ejecución del expediente técnico es por la suma total de S/ 2, 193, 062.54 soles y el costo de elaboración de expediente por la suma total de S/ 32,000.00 soles.

**ARTÍCULO TERCERO. -** El costo total de la elaboración del expediente técnico ha sido asumido por la Municipalidad Distrital de Cerro Azul, cuyo monto es por la suma total de S/ 32,000.00 (Treinta y Dos Mil y 00/100 soles).

**ARTICULO CUARTO. - ENCARGAR** a la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Cerro Azul, realizar las diligencias oportunas para la ejecución del expediente técnico aprobado en el artículo segundo del presente acto resolutivo, así como el cumplimiento de la presente resolución para los trámites correspondientes; bajo responsabilidad funcional.

**ARTÍCULO QUINTO. – ENCARGAR** a la Gerencia de Secretaria General cumpla con **NOTIFICAR** la presente resolución a la Gerencia Municipal, Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia de Planeamiento y Presupuesto y Racionalización, Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural, y Unidad de Abastecimiento; para su conocimiento y fines pertinentes.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
CERRO AZUL CAÑETE  
*Perelora de Salazar*  
GERENCIA CORDOVA DE SALAZAR  
ALCALDESA